



Radom, 09 października 2023 r.

**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

OŚR.6220.53.2023.AL

Obwieszczenie

Zgodnie art. 10, art. 49, art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2023r. poz. 775 ze zm.) zwana dalej „k.p.a.” w związku z art. 74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.) zwana dalej „ustawą ooś”

**zawiadamiam strony postępowania,
którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości o nr ewid. 104 i 105
(ark.14 obręb 0010 Kaptur), że 29.09.2023r. na wniosek**

_____ działającej przez pełnomocnika zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegające na *budowie centrum sportowo-szkoleniowego „Radomiak” składającego się z budynku zaplecza higieniczno-sanitarnego, boiska z nawierzchnią sztuczną z zadaszeniem tymczasowym (halą pneumatyczną) dwóch boisk z nawierzchnią trawiastą, trybuny sportowej oraz infrastruktury technicznej na części terenu działek o nr 100/1 i 101/3 (obręb Kaptur ark. 14) w Radomiu.*

Niniejsze obwieszczenie dotyczy nieruchomości z nieuregulowanym lub nieujawnionym stanem prawnym, znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać ww. przedsięwzięcie.

Zgodnie z art. 74 ust.3f ustawy ooś - nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć sytuację, w której:

- 1) dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego lub nie zostało ono zakończone;
- 2) nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe (art. 74 ust. 3g ustawy ooś).

Przez nieujawniony stan prawny należy rozumieć sytuację, w której rejestry lub ewidencje właściwe dla ustalenia osób, o których mowa w ust. 3a, nie zawierają danych umożliwiających ich ustalenie, w szczególności danych osobowych, w tym adresu, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Radomia.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019r., poz. 1839 ze zm.), kwalifikuje się z **§ 3 ust 1 pkt. 57 lit. b** tiret drugi tj. *zabudowa usługowa inna niż wymieniona w pkt 56, w szczególności szpitale, placówki edukacyjne, kina, teatry lub obiekty sportowe, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze.*

Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś organ wystąpił do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie;
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu;
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu,

o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 10 k.p.a. strony postępowania mają prawo czynnego udziału na każdym etapie postępowania, a przed wydaniem decyzji mają możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Z treścią wniosku i jego załącznikami strony postępowania mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30, od poniedziałku do piątku w godzinach 7³⁰ - 15³⁰.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu, ul. J. Kilińskiego 30 oraz poprzez umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Radomiu www.bip.radom.pl w dziale środowisko - inwestycje wpływające na środowisko.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone stronom postępowania, po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

09 Wskazuję dzień publicznego obwieszczenia w Urzędzie Miejskim w Radomiu -
października 2023 r.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA

mgr Zbigniew Majcher
Kierownik Referatu
Oddziałów Środowiskowych
Gospodarki Wodnej i Ściekowej

INFORMACJA ADMINISTRATORA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Na podstawie art.13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, informuję że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Radomia z siedzibą w Radomiu ul. Jana Kilińskiego 30.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, Pana Mateusza Szczypior Kierownika Biura Danych Osobowych z którym mogą się Państwo skontaktować pod adresem e-mail:
 - iod.kontakt@umradom.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowią przepisy:
 - art. 6 ust.1 lit c) RODO tj. przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne dla wypełnienia prawnego obowiązku ciążącego na administratorze,
 - ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. 2023 poz. 1094 ze zm.)
 - ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023r., poz.775 ze zm.).
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być wyłącznie podmioty uprawnione do pozyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa w szczególności:
 - organy opiniujące
 - organy uzgadniające
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania określonych powyżej, a po tym czasie przez okres wynikający z przepisów prawa, tj. ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (j.t. Dz. U. 2019, poz.553 ze zm.), w tym rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. 2011 r. nr 14, poz.67).
7. Posiada Pani/Pan następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:
 - prawo dostępu do treści swoich danych
 - prawo żądania sprostowania swoich danych osobowych,
 - prawo do ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych.
8. W przypadku gdy uzna Pani/Pan iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. proszę o kontakt z Inspektorem danych Osobowych w celu uzyskania wyjaśnień oraz ma Pan/Pani prawo do powiadomienia o naruszeniu przepisów Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie uniemożliwienie Administratorowi wykonania nałożonego ustawami obowiązku określonego w pkt. 3.