

Wykaz Nr BAG.2501.5.2023

nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023r., poz.344)

L.P	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Stefana Żeromskiego 53	KW RA1R/00050938/3 146301_1.0041.AR_39. 47/13	15822 m ²	Działka nr 47/13 jest zabudowana budynkiem użyteczności publicznej	Działka nr 47/13 (obr.0041-Śródmieście 1, ark.39) w obecnej chwili objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Radomia w rejonie ulic: MALCZEWSKIEGO, KILIŃSKIEGO, NIEDZIAŁKOWSKIEGO, ŻEROMSKIEGO (plan „WITOLDA-KILIŃSKIEGO”) uchwalonego Uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000r. Wg ustaleń w/w planu przedmiotowa działka usytuowana jest w strefie: - 1 UC - strefa usług ogólnomiej- skich i regionalnych, - granica strefy ochrony konserwa- torskiej, Ponadto omawiany teren objęty jest Uchwałą Nr XLVII/435/2020 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 14.12.2020r. w sprawie do przy- stąpienia sporządzenia miejsco- wego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia etap-V, ze zmianami.	Wynajęcie pomieszczenia biurowego o powierzchni użytkowej 12,30 m ² w celu realizacji dotychczasowego sposobu użytkowania, tj. prowadze- nie działalności statutowej	Na czas określony do 3 lat	32,08 plus VAT	W terminie 21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 14 czerwca 2023 r. do 04 lipca 2023 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

wz. PREZYDENTA MIASTA

(-) Katarzyna Kalinowska
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA