



**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

BP-I.0003.139.2022.

Radom, dnia 11 sierpnia 2022 roku



**PAN
Łukasz Podlewski
Radny Rady Miejskiej w Radomiu**

Dotyczy: kamienicy położonej u zbiegu ulic Rynek15 / Wałowa 20

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną w dniu 28 lipca 2022 r., w sprawie kamienicy położonej u zbiegu ulic Rynek 15/ Wałowa 20 wyjaśniam następująco:

Z informacji uzyskanych od Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej i Lokalowej Urzędu Miejskiego w Radomiu w/w kamienica stanowi własność prywatną, a Gmina Miasta Radomia nigdy nie była jej właścicielem ani współwłaścicielem.

Niezwłocznie po uzyskaniu informacji o zaistniałej sytuacji, podległy mi Wydział podjął niezbędne działania mające na celu udzielenie pomocy mieszkańcom przedmiotowej kamienicy.

W dniu 12 lipca podczas spotkania z mieszkańcami na terenie przedmiotowej nieruchomości uzyskano informacje dotyczące między innymi tytułów prawnych, jakie posiadają mieszkańcy oraz podstawę ich wypowiedzenia. Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Lokalowej poinformował mieszkańców o możliwości ubiegania się o lokal z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Radomia, o obowiązujących przepisach prawa w tym zakresie oraz o ochronie praw lokatorów.

Podstawą do podjęcia dalszych działań przez tutejszy Urząd jest złożenie przez mieszkańców stosownych wniosków o wynajem lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy.

Z informacji uzyskanych od Kierownika Biura Nadzoru Właścicielskiego Urzędu Miejskiego w Radomiu, Radomskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego "Administrator" Sp. z o.o. przydziela lokale mieszkalne w miarę zwalniania ich przez najemców. Do dnia 01 sierpnia 2022 r. nie wpłynął żaden wniosek od osób zamieszkujących kamienicę u zbiegu ulic Rynek 15/ Wałowa 20 o przydzieleniu lokalu mieszkalnego.

Jednocześnie informuję, iż Rewitalizacja Sp. z o.o. w Radomiu prowadziła rozmowy w sprawie zakupu ww. kamienicy, nie jest on jednak możliwy z powodu ograniczeń finansowych Spółki.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Mateusz Tyczyński
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Pani Kinga Bogusz - Przewodnicząca Rady Miejskiej.