



**PREZYDENT  
MIASTA RADOMIA**

Ar.0003.4.2022.MB

Radom, 08.06.2022r.



**PAN ADAM BOCHEŃSKI**  
Radny Rady Miejskiej w Radomiu

Dotyczy interpelacji w sprawie budowy masztu przy ul. Gackiego w Radomiu.

W odpowiedzi na interpelację Pana Adama Bocheńskiego w sprawie inwestycji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie wieży wolnostojącej wraz z instalacją radiokomunikacyjną BT 14560 RADOM PODLEŚNA na działce nr ewid. 79 (obręb 0320 - Rajec Poduchowny, arkusz 233) przy ul. Józefa Gackiego w Radomiu informuję:

Ad 1. Zgodnie z art.53 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strony postępowania zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w drodze obwieszczenia nr 10/2022 z dnia 21.04.2022r. umieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu oraz opublikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Radomiu w dniu 21.04.2022r. Organ zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W dniach 06.05.2022r., 12.05.2022r., 13.05.2022r. i 16.05.2022r. wpłynęły pisma uznanych za strony właścicieli działek sąsiadujących z działką nr ewid. 79 z zastrzeżeniami dotyczącymi planowanej inwestycji. W dniu 19.05.2022r. ww. pisma zostały przesłane pełnomocnikowi Wnioskodawcy z prośbą o zajęcie stanowiska. Pismem, które wpłynęło w dniu 25.05.2022r. pełnomocnik Wnioskodawcy odniósł się do zgłoszonych uwag i zastrzeżeń. Organ pismem z dnia 25.05.2022r. przekazał stronom treść odpowiedzi Wnioskodawcy, informując jednocześnie o procedurach obowiązujących przy ustalaniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (samo wniesienie sprzeciwu co do realizacji zamierzeń inwestycyjnych nie może być podstawą odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego). Stosownie do art. 56 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2022r. poz. 503) nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie jest zgodne z przepisami prawa, zaś samo wniesienie sprzeciwu co do realizacji zamierzeń inwestycyjnych nie może być podstawą odmowy ustalenia lokalizacji. W dniu 26.05.2022r. została wydana decyzja Prezydenta Miasta Radomia Nr 38/2022 ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji. O jej wydaniu strony postępowania zostały poinformowane w drodze obwieszczenia Nr 14/2022 z dnia 26.05.2022r. umieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu oraz opublikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Radomiu w dniu 26.05.2022r. Od wydanej w przedmiotowej sprawie decyzji przysługuje stronom odwołanie

do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Obowiązujące przepisy prawa nie przewidują procedury konsultacji społecznych, a prawa i obowiązki stron postępowania określa Kodeks postępowania administracyjnego.

Ad 2. Przepis art. 50 ust.1 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* stwierdza, że inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku - w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zamierzenie Wnioskodawcy należy uznać za cel publiczny w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* /j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 1899/, którym zgodnie z art.6 pkt 1 jest „wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji”.

Ad 3. Działka nr ewid. 79 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Michał Michalski  
SEKRETARZ MIASTA

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. P. Kinga Bogusz – Przewodnicząca Rady Miejskiej w Radomiu, 26-600 Radom, ul. Rynek 2
2. Biuro Prezydenta w/m.

**PREZYDENT MIASTA RADOMIA - RADOSŁAW WITKOWSKI**

ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom, tel. 48 36 20 201 fax: 48 36 26 753, e-mail: prezydent@umradom.pl  
[www.radom.pl](http://www.radom.pl)